



**Межправительственный совет
по сотрудничеству в строительной деятельности
государств – участников СНГ**

Золотая книга **победителей Международного конкурса** **на лучшую строительную и** **проектную организацию,** **предприятие строительной**

Москва, 2015 г.



**Коммунальное унитарное предприятие «Управление капитального строительства Мингорисполкома»,
г. Минск,
Республика Беларусь
Директор Микуденок Дмитрий Михайлович**

Управление капитального строительства организовано в 1957 г. и является генеральным заказчиком в г. Минске по строительству:

жилья с созданием инженерно-транспортной и социальной инфраструктуры к микрорайонам жилой застройки;

объектов здравоохранения, сферы торговли, общественного питания, культуры, спорта и туризма (физкультурно-оздоровительные, торговые, культурно-развлекательные центры, объекты сферы услуг многофункционального назначения) и других инвестиционных проектов.



Основным направлением деятельности предприятия является осуществление функций заказчика и технического надзора в строительстве. Предприятие предлагает свои услуги на договорной основе по:

осуществлению функций заказчика и технического надзора в строительстве по объектам, обеспеченным проектно-сметной документацией и источником финансирования;

применению действующего ценообразования в области строительства;

инжиниринговым услугам;

комплексному управлению инвестиционными проектами;

по осуществлению грузоперевозок и аренде складских и производственных помещений.

Деятельность предприятия подтверждена аттестатом соответствия первой категории Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь.

КУП «УКС Мингорисполкома» имеет многолетний опыт строительства объектов в различных сферах социально-экономической деятельности, как столицы, так и республики в целом, обладает налаженной системой работы и кадровым потенциалом для реализации инвестиционных проектов.

За 58 лет деятельности предприятия построены и сданы в эксплуатацию порядка 24 млн. м² жилья, 256 общеобразовательных школ, 424 детских дошкольных учреждения, 121 объект здравоохранения, сотни километров инженерно-транспортной инфраструктуры и других объектов.

В рамках договора на оказание инжиниринговых услуг предприятие предлагает такие услуги, как:

разработка архитектурно-планировочной концепции строящегося объекта;

управление проектированием;

управление строительством;

управление капитальными затратами.

Комплексное управление инвестиционными проектами – это продукт предприятия, включающий в себя полный набор основных услуг, предоставляемых всеми его отделами.

Общий объем работ и услуг, выполненных организацией в 2014 г., составил 208 млн. долл. США.

220030, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Советская, д. 17; тел.: (017) 200-70-22, факс: (017) 200-70-93

